## GerbN

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрации Борисоглебского муниципального района**

**Ярославской области**

«24» апреля 2024 года № п-0298

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жильяпо Борисоглебскому муниципальному району на II квартал 2024 года

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2023 № 888/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2024 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2024 года », постановлением Правительства Ярославской области от 11.06.2020 № 514-п «О реализации отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. №1050» и постановлением Правительства Ярославской области от 21.02.2020 №147-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2020 - 2025 годы и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области», руководствуясь Уставом Борисоглебского муниципального района, Администрация Борисоглебского муниципального района Ярославской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Борисоглебскому району на II квартал 2024 года в размере 52 753 (Пятьдесят две тысячи семьсот пятьдесят три рубля ) 43 копейки, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья применяется для расчёта размеров социальных выплат.

3. Опубликовать настоящее проставление в районной газете «Новое время», и разместить на официальном сайте Администрации Борисоглебского муниципального района в сети Интернет (http://борисоглебский-район.рф/).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глав Борисоглебского

муниципального района А.А. Кислякова

 Приложение к постановлению

 Администрации Борисоглебского

 муниципального района

 Ярославской области

 от «24» апреля 2024 года № п-0298

РАСЧЁТ

норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на II квартал 2024 года

Норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья определяется исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в Ярославской области, определяемой в установленном порядке Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, умноженной на понижающий коэффициент и коэффициент жилищной обеспеченности.

1. Понижающий коэффициент рассчитывается как отношение среднемесячной заработной платы по Борисоглебскому муниципальному району к максимальному значению среднемесячной заработной платы среди муниципальных районов Ярославской области:

48 285,00 руб. : 67 844,00 руб. = 0,71

2. Коэффициент жилищной обеспеченности рассчитывается как отношение показателя обеспеченности населения жильем по Ярославской области к показателю обеспеченности населения жильем по Борисоглебскому муниципальному району. Показатель обеспеченности населения жильем определяется как отношение общей площади жилого фонда, к общей численности населения города или района области:

427,9 тыс. м2 : 11 831 чел. = 36,2

37 568,1 тыс. м2 : 1 187 558 чел. = 31,63

31,63 кв. м. : 36,2 кв. м. = 0,87

3. Норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Борисоглебскому муниципальному району на II квартал 2024 года:

85 403 руб. \* 0,71 \* 0,87 = 52 753 (Пятьдесят две тысячи семьсот пятьдесят три рубля) 43 копейки.